



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

dle ustanovení § 50 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

v rámci veřejné zakázky s názvem:

### DĚKANSKÁ ZAHRAHA

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

**Název:** Město Pelhřimov  
**Sídlo:** Masarykovo náměstí 1, 39301 Pelhřimov  
**IČ:** 00248801  
**DIČ:** CZ00248801  
**Zastoupený:** Ladislavem Medem, starostou města  
**E-mail:** med.l@mupe.cz  
**Profil zadavatele:** <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/73671d4c-f892-430d-8118-f1964c96a819>

#### 2. Přidělení veřejné zakázky

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky zadávané v otevřeném podlimitním řízení dle ustanovení § 3 písm. b), § 52 písm. b.) a § 56 ZZVZ a násl. ZZVZ, se rozhodl **přidělit veřejnou zakázku účastníkovi zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvhodnější, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

Zadavatel se rozhodl přidělit veřejnou zakázku na základě výsledků elektronické aukce a to nejvhodnějšímu účastníkovi zadávacího řízení:

**STATUS stavební a.s., IČ: 46679120,  
se sídlem: Nádražní 998, 39601 Humpolec**

Hodnotící komisí byly hodnoceny pouze nabídky, u kterých prokázal dodavatel způsobilost a kvalifikaci v plném rozsahu, a které splňovaly požadavky zadavatele na předmět zakázky.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla v souladu s ustanovením § 114 ZZVZ ekonomická výhodnost hodnocená na základě

**nejnižší nabídkové ceny.**

Hodnocena byla celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v nabídce v elektronickém aukčním systému PROEBIZ.



### 3. Seznam hodnocených nabídek s identifikačními údaji

Poř. číslo	Název účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
1	Gardenline s.r.o. Na Vinici 948/13, Předměstí, 41201 Litoměřice	27263827 CZ27263827
2	STATUS stavební a.s. Nádražní 998, 39601 Humpolec	46679120 CZ46679120
3	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Mlýnská 388/68, Trnitá, 60200 Brno	25317628 CZ25317628

### 4. Výsledek hodnocení nabídek

#### Pořadí nabídek dle elektronické aukce

Poř. číslo	Název účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:	Cena bez DPH	Pořadí dle hodnocení
1	Gardenline s.r.o. Na Vinici 948/13, Předměstí, 41201 Litoměřice	27263827 CZ27263827	57.650.000,-	3.
2	STATUS stavební a.s. Nádražní 998, 39601 Humpolec	46679120 CZ46679120	47.400.000,-	1.
3	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Mlýnská 388/68, Trnitá, 60200 Brno	25317628 CZ25317628	47.550.000,-	2.

Pořadí nabídek účastníků zadávacího řízení vyhodnotila komise dle hodnotícího kritéria a to od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší. Sestavila pořadí nabídek dle výše uvedené tabulky. První v pořadí – nejvhodnější – je nabídka s nejnižší cenou a za ní následují nabídky účastníků zadávacího řízení dle nabídkové ceny.

Zadavatel na základě elektronické aukce rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky a to od společnosti **STATUS stavební a.s., IČ: 46679120, se sídlem: Nádražní 998, 39601 Humpolec**, která byla v rámci hodnocení jako první v pořadí.

**Součástí tohoto oznámení je jakožto příloha č. 1 Zpráva o hodnocení nabídek.**



## **5. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele**

### Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Čestné prohlášení – základní způsobilost
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek, členové představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
  - datum vyhotovení: 8.1.2026
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46
2. název dokladu: Potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků od FÚ
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Finanční úřad pro Kraj Vysočina, územní pracoviště v Pelhřimově
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
3. název dokladu: Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Územní správa sociálního zabezpečení pro Kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský kraj
  - datum vyhotovení: 13.10.2025
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
4. název dokladu: Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob STATUS stavební a.s.
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
5. název dokladu: Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob Karel Hájek
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
6. název dokladu: Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob František Kubů
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
7. název dokladu: Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob Jiří Kos
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 3.11.2025
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ



8. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Českých Budějovicích, Česká pošta, s.p.
  - datum vyhotovení: 16.10.2025

**PODDODAVATEL SATES ČECHY s.r.o.:**

9. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj
  - datum vyhotovení: 4.11.2025

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

10. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Českých Budějovicích, Česká pošta, s.p.
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
11. název dokladu: Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo průmyslu a obchodu, Česká pošta, s.p.
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
12. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.41481
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
  - datum vyhotovení: 22.6.2018

**PODDODAVATEL SATES ČECHY s.r.o.:**

13. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj
  - datum vyhotovení: 4.11.2025

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

**Dle §79 odst. 2 písm.a) ZZVZ**

14. název dokladu: Čestné prohlášení – seznam stavebních prací
- označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek, členové představenstva společnosti STATUS stavební a.s.



- datum vyhotovení: 15.12.2025
- označení zakázek poskytnutých dodavatelem:
  - a) „II/136, II/128, II/409 – Černovice – Mariánské náměstí“ – realizace firmou SATES ČECHY s.r.o. – poddodavatel
  - b) „Revitalizace Komenského parku, Kolín“ – realizace firmou SATES ČECHY s.r.o. – poddodavatel
  - c) „Pelhřimov – II.etapa – Rekonstrukce havarijního stavu kanalizace, obnova vodovodu a komunikace v ul. Jirsíkova“ – realizace firmou STATUS stavební a.s.
  - d) „Rekonstrukce chodníku a kanalizace Štítné“ – realizace firmou STATUS stavební a.s.

15. název dokladu: Smlouva o poskytnutí kvalifikace a plnění

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Ivo Šimek, jednatel společnosti SATES ČECHY s.r.o. a František Kubů a ing. Karel Hájek, předseda a místopředseda představenstva Status stavební a.s.
- datum vyhotovení: 12.1.2026 a 13.1.2026 – el.podpisy
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46

- *minimálně 2 obdobné stavební zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce (či revitalizace) veřejného prostranství (náměstí nebo parky), jehož součástí bylo:* - výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch  
- sadové úpravy, přičemž zadavatel stanovuje minimální finanční limit těchto realizovaných zakázek ve výši min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.

16. název dokladu: Referenční list „II/136, II/128, II/409 Černovice – Mariánské náměstí“

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Mgr. Jan Blažek, starosta města Černovice
- datum vyhotovení: 3.12.2021

17. název dokladu: Referenční list „Revitalizace Komenského parku, Kolín“

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Miroslav Káninský, vedoucí odboru investic a územního plánování Města Kolín
- datum vyhotovení: 23.6.2025

- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba/dodávka nebo rekonstrukce veřejného osvětlení** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit;**
- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce vodohospodářských staveb liniového charakteru** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit.**

18. název dokladu: Osvědčení objednatele „Pelhřimov – II.etapa – Rekonstrukce havarijního stavu kanalizace, obnova vodovodu a komunikace v ul. Jirsíkova“

- označení osoby, která doklad vyhotovila: p.Petera, město Pelhřimov
- datum vyhotovení: datum neuveden



19. název dokladu: Osvědčení objednatele „Rekonstrukce chodníku a kanalizace Štítné“

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Mgr. Milan Šmíd – starosta města Žirovnice
- datum vyhotovení: 28.7.2021

**Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ**

20. název dokladu: Seznam techniků Josef Tůma, ing. Tomáš Javůrek

- označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek – předseda a místopředseda představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
- datum vyhotovení: 8.1.2026
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46

21. název dokladu: Čestné prohlášení zaměstnanec Josef Tůma

- označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek – předseda a místopředseda představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
- datum vyhotovení: 15.12.2025

22. název dokladu: Čestné prohlášení zaměstnanec ing. Tomáš Javůrek

- označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek – předseda a místopředseda představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
- datum vyhotovení: 15.12.2025
- není potřeba pro doložení kvalifikace

23. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.41481 pozemní stavby – Josef Tůma

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
- datum vyhotovení: 22.6.2018

24. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.41482 pozemní stavby – ing. Tomáš Javůrek

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
- datum vyhotovení: 22.6.2018
- není potřeba pro doložení kvalifikace

25. název dokladu: Profesní životopis stavbyvedoucí

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Josef Tůma
- datum vyhotovení: 8.1.2025 – evidentní překlep v roce
- min. 3 zakázky veřejného prostranství, kde působil jako stavbyvedoucí – označeno v životopise
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46

26. název dokladu: Profesní životopis zástupce stavbyvedoucího

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Tomáš Javůrek
- datum vyhotovení: 9.10.2025
- není potřeba pro doložení kvalifikace



27. Čestné prohlášení stavbyvedoucího, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Josef Tůma
- datum vyhotovení: 8.1.2026
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46

28. Čestné prohlášení zástupce stavbyvedoucího, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Tomáš Javůrek
- datum vyhotovení: 8.1.2026
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46
- není potřeba pro doložení kvalifikace

Ostatní:

- ČP poddodavatelé
- ČP DNSH
- ČP mezinárodní sankce
- ČP střet zájmů
- Harmonogram
- Pojistná smlouva – odpovědnost za škodu 70 mil. Kč
- Výpis z BÚ - úhrada jistoty 300.000,- Kč

## 6. Poučení

Proti tomuto rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky je možno podat v souladu s ustanovením § 242 ZZVZ námitky zadavateli a to do **15-ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.**

V Pelhřimově, dne 2.2.2026

.....  
za zadavatele  
Ladislav Med, starosta města





Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Zpráva o hodnocení nabídek

Název veřejné zakázky: DĚKANSKÁ ZAHRADA  
Druh zadávacího řízení: otevřené podlimitní řízení  
Zadávací řízení zahájeno: 9. 7. 2025  
Systémové číslo E-ZAKAZKY: P25V00000018

Název/Obchodní firma zadavatele: Město Pelhřimov  
Sídlo: Masarykovo náměstí 1, 39301 Pelhřimov  
IČ: 00248801  
DIČ: CZ00248801  
Zastoupený: Ladislavem Medem, starostou města  
E-mail: med.l@mupe.cz  
Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/73671d4c-f892-430d-8118-f1964c96a819>

Lhůta pro podání nabídek: 16. 12. 2025, do 10:00 hodin, prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE

Termín otevírání nabídek: 16. 12. 2025, bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek

**Termín a místo 1. posouzení nabídek: 6. 1. 2026 v 10:00 hodin v kanceláři vedoucího Investičního odboru Městského úřadu Pelhřimov, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov**

**Termín a místo 2. posouzení nabídek: 15. 1. 2026 v 10:00 hodin v kanceláři vedoucího Investičního odboru Městského úřadu Pelhřimov, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov**

**Termín a místo 3. posouzení nabídek: 23. 1. 2026 v 8:30 hodin v kanceláři vedoucího Investičního odboru Městského úřadu Pelhřimov, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov**

Hodnotící komise na svém prvním jednání zvolila svého předsedu: Zdeňka Jaroše.

### Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód CPV	název
45000000	Stavební práce
45233000-9	Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace
45316100-6	Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení
45233100-0	Stavební úpravy pro komunikace
45233160-8	Chodníky a jiné zpevněné povrchy
45233161-5	Výstavba stezek pro pěší
77310000-6	Služby vysazování a údržby zelených ploch





**Seznam doručených nabídek:**

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:	Datum a čas doručení nabídky zadavateli	Nabídková cena bez DPH
Gardenline s.r.o. Na Vinici 948/13, Předměstí, 41201 Litoměřice	27263827 CZ27263827	16.12.2025 08:10:29 Josephine	69.220.928,35
STATUS stavební a.s. Nádražní 998, 39601 Humpolec	46679120 CZ46679120	16.12.2025 08:12:31 Josephine	58.361.422,22
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Mlýnská 388/68, Trnitá, 60200 Brno	25317628 CZ25317628	16.12.2025 08:58:42 Josephine	59.500.793,82
HORA s.r.o. Tržní 274/2, 39001 Tábor	26015889 CZ26015889	16.12.2025 09:26:37 Josephine	50.282.651,82

Jistota ve výši 300.000,- Kč byla složena na účet zadavatele od společnosti STATUS stavební a.s. a od dalších třech účastníků byla doložena formou bankovních záruk.

Hodnotící komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 ZZVZ u všech účastníků:

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
Gardenline s.r.o. Na Vinici 948/13, Předměstí, 41201 Litoměřice	27263827 CZ27263827

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
- datum vyhotovení: 15.12.2025

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

2. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů



- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
  - datum vyhotovení: 15.12.2025
3. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.34089 – dopravní stavby
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
  - datum vyhotovení: 6.4.2012

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

**Dle §79 odst. 2 písm.a) ZZVZ**

4. název dokladu: Čestné prohlášení - seznam stavebních prací
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Miloš Náprstek – jednatel společnosti Gardenline s.r.o.
  - datum vyhotovení: 16.12.2025
  - označení zakázek poskytnutých dodavatelem: a) „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – IV. etapa“  
b) „Park Cihelná“
- *minimálně 2 obdobné stavební zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce (či revitalizace) veřejného prostranství (náměstí nebo parky), jehož součástí bylo: - výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch - sadové úpravy, přičemž zadavatel stanovuje minimální finanční limit těchto realizovaných zakázek ve výši min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.*
5. název dokladu: Osvědčení o řádném a odborném provedení veřejné zakázky „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – IV. etapa“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Marcela Horčíčková, vedoucí odboru realizace investici a správy majetku Města Kralupy nad Vltavou
  - datum vyhotovení: 21.5.2025
6. název dokladu: Osvědčení o řádném a odborném provedení veřejné zakázky „Park Cihelná“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Karel Schürer, referent investic Městská část Praha 1
  - datum vyhotovení: 7.9.2023
- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba/dodávka nebo rekonstrukce veřejného osvětlení (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); zadavatel nestanovuje finanční limit;**
7. název dokladu: Osvědčení o řádném a odborném provedení veřejné zakázky „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – IV. etapa“



- označení osoby, která doklad vyhotovila: Marcela Horčíčková, vedoucí odboru realizace investici a správy majetku Města Kralupy nad Vltavou
  - datum vyhotovení: 21.5.2025
- 
- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce vodohospodářských staveb liniového charakteru** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit.**
- 
- 8. název dokladu: Osvědčení o řádném a odborném provedení veřejné zakázky „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – IV. etapa“
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Marcela Horčíčková, vedoucí odboru realizace investici a správy majetku Města Kralupy nad Vltavou
  - datum vyhotovení: 21.5.2025

**Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ**

- 9. název dokladu: Čestné prohlášení – seznam techniků
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Miloš Náprstek, jednatel společnosti Gardenline s.r.o.
  - datum vyhotovení: 16.12.2025
- 
- 10. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.34089 – dopravní stavby
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
  - datum vyhotovení: 6.4.2012
- 
- 11. název dokladu: Čestné prohlášení – profesní životopis
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Prášil
  - datum vyhotovení: 12.8.2025
- 
- 12. název dokladu – CHYBÍ ČP ÚČAST NA STAVBĚ V DOBĚ PRACÍ – **VÝZVA K DOPLNĚNÍ**

**Ostatní:**

- ČP DNSH
- ČP mezinárodní sankce
- ČP střet zájmů
- Harmonogram
- Bankovní záruka a dodatek č.1 k bankovní záruce
- Chybí seznam poddodavatelů – **VÝZVA K DOPLNĚNÍ**



Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
STATUS stavební a.s. Nádražní 998, 39601 Humpolec	46679120 CZ46679120

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Čestné prohlášení – základní způsobilost
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek, členové představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
  - datum vyhotovení: 15.12.2025
2. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Českých Budějovicích
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
3. doklady k prokázání základní způsobilosti STATUS stavební a.s. chybí – **VÝZVA K DOPLNĚNÍ**

PODDODAVATEL SATES ČECHY s.r.o.:

4. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj
  - datum vyhotovení: 4.11.2025

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

5. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Českých Budějovicích
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
6. název dokladu: Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo průmyslu a obchodu
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
7. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.41481
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
  - datum vyhotovení: 22.6.2018



PODDODAVATEL SATES ČECHY s.r.o.:

8. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj
  - datum vyhotovení: 4.11.2025

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

**Dle §79 odst. 2 písm.a) ZZVZ**

9. název dokladu: Čestné prohlášení – seznam stavebních prací
- označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek, členové představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
  - datum vyhotovení: 15.12.2025
  - označení zakázek poskytnutých dodavatelem:
    - a) „II/136, II/128, II/409 – Černovice – Mariánské náměstí“ – realizace firmou SATES ČECHY s.r.o. – poddodavatel
    - b) „Revitalizace Komenského parku, Kolín“ – realizace firmou SATES ČECHY s.r.o. – poddodavatel
    - c) „Pelhřimov – II.etapa – Rekonstrukce havarijního stavu kanalizace, obnova vodovodu a komunikace v ul. Jirsíkova“ – realizace firmou STATUS stavební a.s.
    - d) „Rekonstrukce chodníku a kanalizace Štítné“ – realizace firmou STATUS stavební a.s.
10. název dokladu: Smlouva o poskytnutí kvalifikace a plnění
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Ivo Šimek, jednatel společnosti SATES ČECHY s.r.o. a František Kubů a ing. Karel Hájek, předseda a místopředseda představenstva Status stavební a.s.
  - datum vyhotovení: 16.12.2025
  - nedostatečně popsány činnosti, které budou realizovány prostřednictvím poddodavatele – **VÝZVA K DOPLNĚNÍ**
- *minimálně 2 obdobné stavební zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce (či revitalizace) veřejného prostranství (náměstí nebo parky), jehož součástí bylo: - výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch - sadové úpravy, přičemž zadavatel stanovuje minimální finanční limit těchto realizovaných zakázek ve výši min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.*
11. název dokladu: Referenční list „II/136, II/128, II/409 Černovice – Mariánské náměstí“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Mgr. Jan Blažek, starosta města Černovice
  - datum vyhotovení: 3.12.2021
12. název dokladu: Referenční list „Revitalizace Komenského parku, Kolín“



- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Miroslav Káninský, vedoucí odboru investic a územního plánování Města Kolín
- datum vyhotovení: 23.6.2025
- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba/dodávka nebo rekonstrukce veřejného osvětlení** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit;**
- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce vodohospodářských staveb liniového charakteru** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit.**

13. název dokladu: Osvědčení objednatele „Pelhřimov – II.etapa – Rekonstrukce havarijního stavu kanalizace, obnova vodovodu a komunikace v ul. Jirsíkova“

- označení osoby, která doklad vyhotovila: p.Petera, město Pelhřimov
- datum vyhotovení: datum neuveden

14. název dokladu: Osvědčení objednatele „Rekonstrukce chodníku a kanalizace Štítné“

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Mgr. Milan Šmíd – starosta města Žirovnice
- datum vyhotovení: 28.7.2021

#### **Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ**

15. název dokladu: Seznam techniků Josef Tůma, ing. Tomáš Javůrek

- označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek – předseda a místopředseda představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
- datum vyhotovení: 15.12.2025

16. název dokladu: Čestné prohlášení zaměstnanec Josef Tůma

- označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek – předseda a místopředseda představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
- datum vyhotovení: 15.12.2025

17. název dokladu: Čestné prohlášení zaměstnanec ing. Tomáš Javůrek

- označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek – předseda a místopředseda představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
- datum vyhotovení: 15.12.2025

18. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.41481 pozemní stavby – Josef Tůma

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
- datum vyhotovení: 22.6.2018

19. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.41482 pozemní stavby – ing. Tomáš Javůrek

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
- datum vyhotovení: 22.6.2018



20. název dokladu: Profesní životopis

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Josef Tůma
- datum vyhotovení: 17.2.2025 - starý
- min. 3 zakázky veřejného prostranství, kde působil jako stavbyvedoucí - ?
- **VÝZVA K DOPLNĚNÍ**

21. název dokladu: Profesní životopis

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Tomáš Javůrek
- datum vyhotovení: 9.10.2025
- min. 3 zakázky veřejného prostranství, kde působil jako stavbyvedoucí - ?
- **VÝZVA K DOPLNĚNÍ**

22. Chybí Čestné prohlášení stavbyvedoucího, že bude stále v době realizace prací  
účasten na stavbě – **VÝZVA K DOPLNĚNÍ**

Ostatní:

- ČP poddodavatelé
- ČP DNSH
- ČP mezinárodní sankce
- ČP střet zájmů
- Harmonogram
- Pojistná smlouva – odpovědnost za škodu 70 mil. Kč
- Výpis z BÚ - úhrada jistoty 300.000,- Kč

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Mlýnská 388/68, Trnítá, 60200 Brno	25317628 CZ25317628

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
  - datum vyhotovení: 4.11.2025

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

2. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
  - datum vyhotovení: 4.11.2025





Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

**Dle §79 odst. 2 písm. a) ZZVZ**

3. název dokladu: Seznam významných stavebních prací
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Pavel Borek, člen správní rady společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
  - datum vyhotovení: 16.12.2025
  - označení zakázek poskytnutých dodavatelem: a) „Vnitroblok ulic Dukelských bojovníků a Sokolovská ve Znojmě“
    - b) „Projekt Churchill Square – Praha“
    - c) „Dostavba kanalizace v Brně II – výběr zhotovitele dostavby kanalizace, sekce Líšeň“
    - d) „Rekonstrukce ulice Lesnická“
- *minimálně 2 obdobné stavební zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce (či revitalizace) veřejného prostranství (náměstí nebo parky), jehož součástí bylo: - výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch - sadové úpravy, přičemž zadavatel stanovuje minimální finanční limit těchto realizovaných zakázek ve výši min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.*
4. název dokladu: Osvědčení o řádně provedených stavebních pracích „Vnitroblok ulic Dukelských bojovníků a Sokolovská ve Znojmě“
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Martin Moltaš, referent odboru investic a služeb města Znojmo
  - datum vyhotovení: 8.12.2021
5. název dokladu: Osvědčení o řádně provedených stavebních pracích „Projekt Churchill square – Praha“
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Petr Vondra, Churchill square s.r.o.
  - datum vyhotovení: 30.10.2021
- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba/dodávka nebo rekonstrukce veřejného osvětlení (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); zadavatel nestanovuje finanční limit;**
6. název dokladu: Referenční list stavby „Rekonstrukce ulice Lesnická“
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Bc. Jaromír Peška, MSc – vedoucí útvaru inženýrských služeb Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.; ing. Karel Kalivoda, zástupce TPŘ-infrastruktura Dopravní podnik města Brna, a.s.
  - datum vyhotovení: 1.6.2022



- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce vodohospodářských staveb liniového charakteru** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit.**
- 7. název dokladu: Osvědčení o řádně provedených stavebních pracích „Dostavba kanalizace v Brně II. – výběr zhotovitele dostavby kanalizace, sekce Líšeň
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Tomáš Pivec, vedoucí odboru investic Magistrátu města Brna
- datum vyhotovení: 24.2.2022

**Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ**

- 8. název dokladu: Čestné prohlášení zaměstnanec společnosti
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Borek, člen správní rady FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
- datum vyhotovení: 16.12.2025
- 9. název dokladu: Čestné prohlášení účast na stavbě
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Borek, člen správní rady FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
- datum vyhotovení: 16.12.2025
- **VÝZVA K OBJASNĚNÍ**, proč nepodepsal stavbyvedoucí
- 10. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č. 41824
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
- datum vyhotovení: 10.4.2019
- 11. název dokladu: Životopis
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Miloš Raab
- datum vyhotovení: 16.12.2025

**Ostatní:**

- seznam poddodavatelů
- ČP DNSH
- ČP mezinárodní sankce
- ČP střet zájmů
- Harmonogram
- Záruční listina + dodatek č.1 + dodatek č.2 + dodatek č.3 záruční listiny



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
HORA s.r.o. Tržní 274/2, 39001 Tábor	26015889 CZ26015889

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob HORA s.r.o.
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 28.11.2025
2. název dokladu: Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob Jan Hora
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 28.11.2025
3. název dokladu: Potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků FÚ
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Finanční úřad pro Jihočeský kraj, územní pracoviště v Táboře
  - datum vyhotovení: 25.11.2025
4. název dokladu: Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Úzmení správa sociálního zabezpečení pro Jihočeský kraj, Plzeňský kraj a Karlovarský kraj, OSSZ Tábor
  - datum vyhotovení: 27.11.2025
5. název dokladu: Čestné prohlášení k základní způsobilosti dle §74 odst. 1b) a c)
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Jan Hora, jednatel společnosti HORA s.r.o.
  - datum vyhotovení: 16.12.2025
6. název dokladu: Výstup z insolvenčního rejstříku č.7254/2025
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 28.11.2025
7. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Českých Budějovicích
  - datum vyhotovení: 28.11.2025

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

8. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Českých Budějovicích
  - datum vyhotovení: 28.11.2025



9. název dokladu: Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo průmyslu a obchodu
  - datum vyhotovení: 28.11.2025
10. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.45839 – pozemní stavby
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Robert Špalek, předseda ČKAIT
  - datum vyhotovení: 31.10.2023

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

**Dle §79 odst. 2 písm.a) ZZVZ**

11. název dokladu: Seznam významných zakázek na stavební práce
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Jan Hora, jednatel společnosti HORA s.r.o.
  - datum vyhotovení: 16.12.2025
  - označení stavebních prací poskytnutých dodavatelem: a) Stavební úpravy čp. 149 v Borovanech vč. revitalizace přilehlé části náměstí  
b) Stavební úpravy budovy čp. 147 Borovany  
c) Chýnov – komunikace ul. Panská – třetí etapa  
d) ZTV pro 6 RD Chyšky
- *minimálně 2 obdobné stavební zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce (či revitalizace) veřejného prostranství (náměstí nebo parky), jehož součástí bylo: - výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch  
- sadové úpravy, přičemž zadavatel stanovuje minimální finanční limit těchto realizovaných zakázek ve výši min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.*
12. název dokladu: Osvědčení o provedení stavby „Stavební úpravy čp. 149 v Borovanech vč. revitalizace přilehlé části náměstí“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Petr Jenkner, starosta města Borovany
  - datum vyhotovení: 9.12.2022
  - celkem 18.062tis. Kč bez DPH x POUZE 2,8mil. za revitalizaci náměstí – **VÝZVA K DOPLNĚNÍ**
13. název dokladu: Osvědčení o provedení stavby „Stavební úpravy budovy čp. 147 Borovany“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Petr Jenkner, starosta města Borovany
  - datum vyhotovení: 10.7.2024



- celkem 33.943.778,32 Kč bez DPH, součástí zakázky není rekonstrukce veřejného prostranství, ale zahrada MŠ – **ZAKÁZKA NESPLŇUJE**
- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba/dodávka nebo rekonstrukce veřejného osvětlení** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit;**
- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce vodohospodářských staveb liniového charakteru** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit.**

14. název dokladu: Osvědčení o provedení stavby „ZTV pro 6 RD Chyšky“

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Stanislava Hejnová, starostka obce Chyšky
- datum vyhotovení: 9.5.2023
- součástí splašková kanalizace, dešťová kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení

**Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ**

15. název dokladu: Seznam techniků

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Jan Hora, jednatel společnosti HORA s.r.o.
- datum vyhotovení: 16.12.2025

16. název dokladu: Čestné prohlášení zaměstnavatele o zaměstnaneckém poměru ing. Jana Hory

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Jan Hora, jednatel společnosti HORA s.r.o.
- datum vyhotovení: 16.12.2025

17. název dokladu: Čestné prohlášení technika o stálé účasti na stavbě

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Jan Hora
- datum vyhotovení: 16.12.2025

18. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.45839 – pozemní stavby

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Robert Špalek, předseda ČKAIT
- datum vyhotovení: 31.10.2023

19. název dokladu: profesní životopis

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Jan Hora
- datum vyhotovení: 16.12.2025
- součástí životopisu seznam min. 3 obdobných zakázek – výstavba nebo rekonstrukce veřejného prostranství, na kterých působil ing. Jan Hora jako stavbyvedoucí – pouze 1 – **VÝZVA K DOPLNĚNÍ/OBJASNĚNÍ**



Ostatní:

- seznam poddodavatelů
- ČP DNSH
- ČP mezinárodní sankce
- ČP střet zájmů
- Harmonogram
- Záruční listina + dodatek záruční listiny

Nabídky byly na 1. zasedání dne 6.1.2026 dále posouzeny z hlediska splnění dalších zadávacích podmínek, technických podmínek, smluvních a obchodních podmínek, mimořádně nízké nabídkové ceny v pořadí, v kterém byly doručeny.

Žádná z posuzovaných nabídek nebyla vyřazena kvůli mimořádně nízké nabídkové ceně a žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl hodnotící komisí vyzván ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Hodnotící komise neshledala v žádné z doručených nabídek mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

**Hodnotící komise na svém prvním jednání dne 6.1.2026 vyzvala níže uvedené účastníky k doplnění/objasnění nabídky, a to takto:**

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
Gardenline s.r.o. Na Vinici 948/13, Předměstí, 41201 Litoměřice	27263827 CZ27263827

Zadavatel, resp. hodnotící komise tímto ve smyslu **§ 46 ZZVZ** vyzývá účastníka zadávacího řízení k objasnění/doplnění nabídky, a to takto:

**1) Účastník zadávacího řízení musí dle Zadávací dokumentace bodu 12.1.4.2 splnit:**

podle **§ 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam techniků nebo technických útvarů, kteří/které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří/které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Za účelem prokázání splnění tohoto předpokladu dodavatel doloží:

- čestné prohlášení dodavatele obsahující jmenný seznam techniků ve formě přehledné tabulky a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Dodavatel je povinen u každého technika uvést jeho právní vztah k zadavateli (pracovněprávní),
- profesní životopis každého technika, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele včetně vlastnoručního podpisu technika
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- čestné prohlášení technika, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě.

**Chybí čestné prohlášení stavbyvedoucího o účasti na stavbě v době realizace stavebních prací**

**2) Účastník zadávacího řízení musí dle Zadávací dokumentace bodu 13.1. splnit Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů**

**13.1.1.** Účastník zadávacího řízení ve své nabídce uvede v souladu s **§ 105 ZZVZ**, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce účastník zadávacího řízení popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého poddodavatele.

Pokud účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení.

**V nabídce účastníka zcela chybí seznam poddodavatelů.**

Lhůta k doplnění/objasnění nabídky byla stanovena na 5 pracovních dnů.

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
STATUS stavební a.s. Nádražní 998, 39601 Humpolec	46679120 CZ46679120

Zadavatel, resp. hodnotící komise tímto ve smyslu **§ 46 ZZVZ** vyzývá účastníka zadávacího řízení k objasnění/doplnění nabídky, a to takto:

**1) Účastník zadávacího řízení musí dle Zadávací dokumentace bodu 12.1.1. splnit: základní způsobilost v rozsahu podle § 74 ZZVZ**

- **Účastníkem bylo doloženo pouze čestné prohlášení, chybí doklady k prokázání základní způsobilosti účastníka. Doložte.**

**2) Účastník zadávacího řízení musí dle Zadávací dokumentace bodu 12.1.4.2 splnit:**

podle **§ 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam techniků nebo technických útvarů, kteří/které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří/které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Za účelem prokázání splnění tohoto předpokladu dodavatel doloží:





- čestné prohlášení dodavatele obsahující jmenný seznam techniků ve formě přehledné tabulky a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Dodavatel je povinen u každého technika uvést jeho právní vztah k zadavateli (pracovněprávní),
- profesní životopis každého technika, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele včetně vlastnoručního podpisu technika
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby

**- čestné prohlášení technika, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě.**

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby v seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, byly uvedeny osoby splňující minimálně níže uvedené požadavky:

Funkce	Požadované vzdělání, zaměření a praxe
<b>Hlavní stavbyvedoucí</b>  (1 osoba)	<ul style="list-style-type: none"><li>• Praxe v oblasti stavebních prací se zaměřením na dopravní stavby, nebo pozemní stavby nebo městské inženýrství, popř. technické infrastruktury min. 5 let (vysokoškolák) nebo min. 7 let (středoškolák);</li><li>• Autorizace v oboru „dopravní stavby se specializací nekolejová vozidla nebo „městské inženýrství nebo „pozemní stavby“ – autorizovaný inženýr nebo technik</li><li>• Znalost českého nebo slovenského jazyka pro potřeby odborné komunikace;</li><li>• Seznam <b>min. 3 (tři)</b> realizovaných obdobných staveb, jejichž předmět byl obdobný s předmětem této veřejné zakázky, tj. <b><u>výstavba nebo rekonstrukce veřejného prostranství</u></b> s uvedením objednatele, názvu a termínu zahájení/dokončení stavby, investičních nákladů stavby v Kč bez DPH, u nichž působil na pozici stavbyvedoucího.</li></ul>

- Životopis stavbyvedoucího p. Tůmy je datován k 17.2.2025 - starý! **Dodejte aktuální životopis.**
- **Chybí čestné prohlášení stavbyvedoucího, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě. Musí podepsat stavbyvedoucí.**
- **V životopisu stavbyvedoucího označte min. 3 zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce veřejného prostranství**

### 3) Dle Zadávací dokumentace bodu 12.7. Prokázání kvalifikace

**prostřednictvím jiných osob je účastník povinen (kromě jiného) doložit**

smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, **a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.**

**Doložte upravenou smlouvu o poskytnutí kvalifikace a plnění, kde budou doplněny konkrétní činnosti, které bude poddodavatel vykonávat. Je nutná**



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**věcná konkretizace v budoucnu poskytnuté plnění viz. §83 dost. 2 a 3 ZZVZ.**

Lhůta k doplnění/objasnění nabídky byla stanovena na 5 pracovních dnů.

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Mlýnská 388/68, Trnitá, 60200 Brno	25317628 CZ25317628

Zadavatel, resp. hodnotící komise tímto ve smyslu **§ 46 ZZVZ** vyzývá účastníka zadávacího řízení k objasnění/doplnění nabídky, a to takto:

**Účastník zadávacího řízení musí doložit dle Zadávací dokumentace bodu 12.1.4.2 podle § 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam techniků nebo technických útvarů, kteří/které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří/které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Za účelem prokázání splnění tohoto předpokladu dodavatel doloží:

- čestné prohlášení dodavatele obsahující jmenný seznam techniků ve formě přehledné tabulky a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Dodavatel je povinen u každého technika uvést jeho právní vztah k zadavateli (pracovněprávní),
- profesní životopis každého technika, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele včetně vlastnoručního podpisu technika
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby

**- čestné prohlášení technika, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě.**

**Čestné prohlášení stavbyvedoucího, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě, nebylo podepsáno stavbyvedoucím. Doložte nové.**

Lhůta k doplnění/objasnění nabídky byla stanovena na 5 pracovních dnů.



Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
HORA s.r.o. Tržní 274/2, 39001 Tábor	26015889 CZ26015889

Zadavatel, resp. hodnotící komise tímto ve smyslu **§ 46 ZZVZ** vyzývá účastníka zadávacího řízení k objasnění/doplnění nabídky, a to takto:

- 1) **Účastník zadávacího řízení musí dle Zadávací dokumentace bodu 12.1.4.1 splnit:** podle **§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v **posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení** realizoval a dokončil

**a) minimálně 2 obdobné stavební zakázky**, jejichž předmětem byla **výstavba nebo rekonstrukce (či revitalizace) veřejného prostranství (náměstí nebo parky)**, jehož součástí bylo:

- **výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch**

- **sadové úpravy,**

přičemž zadavatel stanovuje **minimální finanční limit** těchto realizovaných zakázek ve výši **min. 10.000.000,- Kč bez DPH** za každou jednotlivou zakázku.

Účastník v nabídce doložil tyto zakázky:

- „Stavební úpravy čp. 149 v Borovanech vč. revitalizace přilehlé části náměstí“ — celkem hodnota 18.062tis. Kč bez DPH x POUZE 2,8mil. za revitalizaci náměstí - **tato zakázka nesplňuje požadovanou minimální částku**
- „Stavební úpravy budovy čp. 147 Borovany“ - součástí zakázky není rekonstrukce veřejného prostranství, ale zahrada MŠ – **tato zakázka nesplňuje výstavbu nebo rekonstrukci veřejného prostranství**

**Doložte jiné referenční zakázky a upravený seznam referenčních zakázek.**

- 2) **Účastník zadávacího řízení musí dle Zadávací dokumentace bodu 12.1.4.2 splnit:**

podle **§ 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam techniků nebo technických útvarů, kteří/které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří/které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Za účelem prokázání splnění tohoto předpokladu dodavatel doloží:



- čestné prohlášení dodavatele obsahující jmenný seznam techniků ve formě přehledné tabulky a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Dodavatel je povinen u každého technika uvést jeho právní vztah k zadavateli (pracovněprávní),
- profesní životopis každého technika, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele včetně vlastnoručního podpisu technika
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby
- čestné prohlášení technika, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby v seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, byly uvedeny osoby splňující minimálně níže uvedené požadavky:

Funkce	Požadované vzdělání, zaměření a praxe
<b>Hlavní stavbyvedoucí</b>  (1 osoba)	<ul style="list-style-type: none"><li>• Praxe v oblasti stavebních prací se zaměřením na dopravní stavby, nebo pozemní stavby nebo městské inženýrství, popř. technické infrastruktury min. 5 let (vysokoškolák) nebo min. 7 let (středoškolák);</li><li>• Autorizace v oboru „dopravní stavby se specializací nekolejová vozidla nebo „městské inženýrství nebo „pozemní stavby“ – autorizovaný inženýr nebo technik</li><li>• Znalost českého nebo slovenského jazyka pro potřeby odborné komunikace;</li><li>• Seznam <b>min. 3 (tří)</b> realizovaných obdobných staveb, jejichž předmět byl obdobný s předmětem této veřejné zakázky, tj. <b><u>výstavba nebo rekonstrukce veřejného prostranství</u></b> s uvedením objednatele, názvu a termínu zahájení/dokončení stavby, investičních nákladů stavby v Kč bez DPH, u nichž působil na pozici stavbyvedoucího.</li></ul>

- **Součástí životopisu je zakázka „Stavební úpravy budovy čp 147 Borovany“, která nesplňuje požadovaný předmět zakázky, tj. veřejné prostranství – doložte jinou referenční zakázku**

Lhůta k doplnění/objasnění nabídky byla stanovena na 5 pracovních dnů.

**Jednotliví účastníci postupně zaslali doplnění svých nabídek.**

**Dne 8.1.2026 zaslal prostřednictvím el.nástroje JOSEPHINE doplnění nabídky účastník FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., které obsahovalo čestné prohlášení stavbyvedoucího o účasti na stavbě.**

**Dne 9.1.2026 zaslal prostřednictvím el.nástroje JOSEPHINE doplnění nabídky účastník Gardenline s.r.o., které obsahovalo tyto dokumenty:**

- čestné prohlášení o poddodavatelích
- Doplněný profesní životopis stavbyvedoucího



**Dne 13.1.2026 zaslal prostřednictvím el.nástroje JOSEPHINE doplnění nabídky účastník STATUS stavební a.s., které obsahovalo tyto dokumenty:**

- Čestné prohlášení základní způsobilost
- Potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků od FÚ
- Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti od ČSSZ
- Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob Karel Hájek, František Kubů, Jiří Kos
- Výpis z obchodního rejstříku
- Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
- Seznam techniků
- Čestné prohlášení o účasti na stavbě ing. Tomáš Javůrek
- Čestné prohlášení o účasti na stavbě Josef Tůma
- Profesní životopis Josef Tůma
- Smlouva mezi Status stavební a.s. a SATES ČECHY s.r.o.
- Pojistná smlouva UNIQA

**Dne 14.1.2026 zaslal prostřednictvím el.nástroje JOSEPHINE doplnění nabídky účastník HORA s.r.o., které obsahovalo tyto dokumenty:**

- Seznam významných stavebních prací
- Osvědčení o řádném plnění služeb Obytný soubor Dubičný potok
- Osvědčení o řádném plnění služeb Svazková škola Chýně
- Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti Azelen s.r.o.
- Profesní životopis ing. Jan Hora
- Seznam poddodavatelů
- Smlouva o dílo mezi Azelen s.r.o. a HORA s.r.o.

Hodnotící komise na svém 2. zasedání dne 15.1.2026 opět posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 ZZVZ u všech účastníků:

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
Gardenline s.r.o. Na Vinici 948/13, Předměstí, 41201 Litoměřice	27263827 CZ27263827

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
- datum vyhotovení: 15.12.2025

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

2. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
  - datum vyhotovení: 15.12.2025
3. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.34089 – dopravní stavby
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
  - datum vyhotovení: 6.4.2012

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

**Dle §79 odst. 2 písm.a) ZZVZ**

4. název dokladu: Čestné prohlášení - seznam stavebních prací
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Miloš Náprstek – jednatel společnosti Gardenline s.r.o.
  - datum vyhotovení: 16.12.2025
  - označení zakázek poskytnutých dodavatelem: a) „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – IV. etapa“  
b) „Park Cihelná“
- *minimálně 2 obdobné stavební zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce (či revitalizace) veřejného prostranství (náměstí nebo parky), jehož součástí bylo: - výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch - sadové úpravy, přičemž zadavatel stanovuje minimální finanční limit těchto realizovaných zakázek ve výši min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.*
5. název dokladu: Osvědčení o řádném a odborném provedení veřejné zakázky „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – IV. etapa“
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Marcela Horčíčková, vedoucí odboru realizace investici a správy majetku Města Kralupy nad Vltavou
  - datum vyhotovení: 21.5.2025
6. název dokladu: Osvědčení o řádném a odborném provedení veřejné zakázky „Park Cihelná“
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Karel Schürer, referent investic Městská část Praha 1
  - datum vyhotovení: 7.9.2023





- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba/dodávka nebo rekonstrukce veřejného osvětlení** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit;**
- 7. název dokladu: Osvědčení o řádném a odborném provedení veřejné zakázky „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – IV. etapa“
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Marcela Horčíčková, vedoucí odboru realizace investici a správy majetku Města Kralupy nad Vltavou
  - datum vyhotovení: 21.5.2025
- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce vodohospodářských staveb liniového charakteru** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit.**
- 8. název dokladu: Osvědčení o řádném a odborném provedení veřejné zakázky „Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – IV. etapa“
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Marcela Horčíčková, vedoucí odboru realizace investici a správy majetku Města Kralupy nad Vltavou
  - datum vyhotovení: 21.5.2025

**Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ**

- 9. název dokladu: Čestné prohlášení – seznam techniků
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Miloš Náprstek, jednatel společnosti Gardenline s.r.o.
  - datum vyhotovení: 16.12.2025
- 10. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.34089 – dopravní stavby
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
  - datum vyhotovení: 6.4.2012
- 11. název dokladu: Čestné prohlášení – profesní životopis
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Prášil
  - datum vyhotovení: 8.1.2025 – evidentní překlep v roce
  - včetně čestného prohlášení o účasti na stavbě
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ

**Ostatní:**

- ČP DNSH
- ČP mezinárodní sankce
- ČP střet zájmů
- Harmonogram
- Bankovní záruka a dodatek č.1 k bankovní záruce





Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- Čestné prohlášení o využití poddodavatele - datum vyhotovení: 9.1.2026, ing. Miloš Náprstek, jednatel společnosti Gardenline s.r.o. - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
STATUS stavební a.s. Nádražní 998, 39601 Humpolec	46679120 CZ46679120

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Čestné prohlášení – základní způsobilost
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek, členové představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
  - datum vyhotovení: 8.1.2026
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46
2. název dokladu: Potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků od FÚ
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Finanční úřad pro Kraj Vysočina, územní pracoviště v Pelhřimově
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
3. název dokladu: Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Územní správa sociálního zabezpečení pro Kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský kraj
  - datum vyhotovení: 13.10.2025
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
4. název dokladu: Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob STATUS stavební a.s.
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
5. název dokladu: Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob Karel Hájek
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
6. název dokladu: Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob František Kubů
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR



- datum vyhotovení: 16.10.2025
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
7. název dokladu: Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob Jiří Kos
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 3.11.2025
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
8. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Českých Budějovicích, Česká pošta, s.p.
  - datum vyhotovení: 16.10.2025

**PODDODAVATEL SATES ČECHY s.r.o.:**

9. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj
  - datum vyhotovení: 4.11.2025

Seznam dokladů, kterými účastníci zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

10. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Českých Budějovicích, Česká pošta, s.p.
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
11. název dokladu: Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo průmyslu a obchodu, Česká pošta, s.p.
  - datum vyhotovení: 16.10.2025
12. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.41481
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
  - datum vyhotovení: 22.6.2018

**PODDODAVATEL SATES ČECHY s.r.o.:**

13. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj
  - datum vyhotovení: 4.11.2025



Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

**Dle §79 odst. 2 písm.a) ZZVZ**

14. název dokladu: Čestné prohlášení – seznam stavebních prací

- označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek, členové představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
- datum vyhotovení: 15.12.2025
- označení zakázek poskytnutých dodavatelem:
  - e) „II/136, II/128, II/409 – Černovice – Mariánské náměstí“ – realizace firmou SATES ČECHY s.r.o. – poddodavatel
  - f) „Revitalizace Komenského parku, Kolín“ – realizace firmou SATES ČECHY s.r.o. – poddodavatel
  - g) „Pelhřimov – II.etapa – Rekonstrukce havarijního stavu kanalizace, obnova vodovodu a komunikace v ul. Jirsíkova“ – realizace firmou STATUS stavební a.s.
  - h) „Rekonstrukce chodníku a kanalizace Štítné“ – realizace firmou STATUS stavební a.s.

15. název dokladu: Smlouva o poskytnutí kvalifikace a plnění

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Ivo Šimek, jednatel společnosti SATES ČECHY s.r.o. a František Kubů a ing. Karel Hájek, předseda a místopředseda představenstva Status stavební a.s.
- datum vyhotovení: 12.1.2026 a 13.1.2026 – el.podpisy
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46
- *minimálně 2 obdobné stavební zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce (či revitalizace) veřejného prostranství (náměstí nebo parky), jehož součástí bylo: - výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch - sadové úpravy, přičemž zadavatel stanovuje minimální finanční limit těchto realizovaných zakázek ve výši min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.*

16. název dokladu: Referenční list „II/136, II/128, II/409 Černovice – Mariánské náměstí“

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Mgr. Jan Blažek, starosta města Černovice
- datum vyhotovení: 3.12.2021

17. název dokladu: Referenční list „Revitalizace Komenského parku, Kolín“

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Miroslav Káninský, vedoucí odboru investic a územního plánování Města Kolín
- datum vyhotovení: 23.6.2025

- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba/dodávka nebo rekonstrukce veřejného osvětlení (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); zadavatel nestanovuje finanční limit;**



- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce vodohospodářských staveb liniového charakteru** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit.**

18. název dokladu: Osvědčení objednatele „Pelhřimov – II.etapa – Rekonstrukce havarijního stavu kanalizace, obnova vodovodu a komunikace v ul. Jirsíkova“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: p.Petera, město Pelhřimov
  - datum vyhotovení: datum neuveden

19. název dokladu: Osvědčení objednatele „Rekonstrukce chodníku a kanalizace Štítné“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Mgr. Milan Šmíd – starosta města Žirovnice
  - datum vyhotovení: 28.7.2021

### **Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ**

20. název dokladu: Seznam techniků Josef Tůma, ing. Tomáš Javůrek
- označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek – předseda a místopředseda představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
  - datum vyhotovení: 8.1.2026
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46
21. název dokladu: Čestné prohlášení zaměstnanec Josef Tůma
- označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek – předseda a místopředseda představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
  - datum vyhotovení: 15.12.2025
22. název dokladu: Čestné prohlášení zaměstnanec ing. Tomáš Javůrek
- označení osoby, která doklad vyhotovila: František Kubů a ing. Karel Hájek – předseda a místopředseda představenstva společnosti STATUS stavební a.s.
  - datum vyhotovení: 15.12.2025
  - není potřeba pro doložení kvalifikace
23. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.41481 pozemní stavby – Josef Tůma
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
  - datum vyhotovení: 22.6.2018
24. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.41482 pozemní stavby – ing. Tomáš Javůrek
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
  - datum vyhotovení: 22.6.2018
  - není potřeba pro doložení kvalifikace
25. název dokladu: Profesní životopis stavbyvedoucí
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Josef Tůma
  - datum vyhotovení: 8.1.2025 – evidentní překlep v roce



- min. 3 zakázky veřejného prostranství, kde působil jako stavbyvedoucí – označeno v životopise
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46

26. název dokladu: Profesní životopis zástupce stavbyvedoucího

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Tomáš Javůrek
- datum vyhotovení: 9.10.2025
- není potřeba pro doložení kvalifikace

27. Čestné prohlášení stavbyvedoucího, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Josef Tůma
- datum vyhotovení: 8.1.2026
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46

28. Čestné prohlášení zástupce stavbyvedoucího, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Tomáš Javůrek
- datum vyhotovení: 8.1.2026
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46
- není potřeba pro doložení kvalifikace

Ostatní:

- ČP poddodavatelé
- ČP DNSH
- ČP mezinárodní sankce
- ČP střet zájmů
- Harmonogram
- Pojistná smlouva – odpovědnost za škodu 70 mil. Kč
- Výpis z BÚ - úhrada jistoty 300.000,- Kč

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Mlýnská 388/68, Trnitá, 60200 Brno	25317628 CZ25317628

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
  - datum vyhotovení: 4.11.2025



Seznam dokladů, kterými účastníci zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

2. název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
- datum vyhotovení: 4.11.2025

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

**Dle §79 odst. 2 písm. a) ZZVZ**

3. název dokladu: Seznam významných stavebních prací
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ing. Pavel Borek, člen správní rady společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
  - datum vyhotovení: 16.12.2025
  - označení zakázek poskytnutých dodavatelem: a) „Vnitroblok ulic Dukelských bojovníků a Sokolovská ve Znojmě“  
b) „Projekt Churchill Square – Praha“  
c) „Dostavba kanalizace v Brně II – výběr zhotovitele dostavby kanalizace, sekce Líšeň“  
d) „Rekonstrukce ulice Lesnická“
- 
- *minimálně 2 obdobné stavební zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce (či revitalizace) veřejného prostranství (náměstí nebo parky), jehož součástí bylo: - výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch - sadové úpravy, přičemž zadavatel stanovuje minimální finanční limit těchto realizovaných zakázek ve výši min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.*
4. název dokladu: Osvědčení o řádně provedených stavebních pracích „Vnitroblok ulic Dukelských bojovníků a Sokolovská ve Znojmě“
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Martin Moltaš, referent odboru investic a služeb města Znojmo
  - datum vyhotovení: 8.12.2021
- 
5. název dokladu: Osvědčení o řádně provedených stavebních pracích „Projekt Churchill square – Praha“
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Petr Vondra, Churchill square s.r.o.
  - datum vyhotovení: 30.10.2021



- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba/dodávka nebo rekonstrukce veřejného osvětlení** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit;**
- 6. název dokladu: Referenční list stavby „Rekonstrukce ulice Lesnická“
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Bc. Jaromír Peška, MSc – vedoucí útvaru inženýrských služeb Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.; ing. Karel Kalivoda, zástupce TPŘ-infrastruktura Dopravní podnik města Brna, a.s.
  - datum vyhotovení: 1.6.2022
- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce vodohospodářských staveb liniového charakteru** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit.**
- 7. název dokladu: Osvědčení o řádně provedených stavebních pracích „Dostavba kanalizace v Brně II. – výběr zhotovitele dostavby kanalizace, sekce Líšeň“
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Tomáš Pivec, vedoucí odboru investic Magistrátu města Brna
  - datum vyhotovení: 24.2.2022

**Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ**

- 8. název dokladu: Čestné prohlášení zaměstnanec společnosti
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Borek, člen správní rady FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
  - datum vyhotovení: 16.12.2025
- 9. název dokladu: Čestné prohlášení účast na stavbě
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Miloš Raab
  - datum vyhotovení: 8.1.2026
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46
- 10. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č. 41824
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Pavel Křeček, předseda ČKAIT
  - datum vyhotovení: 10.4.2019
- 11. název dokladu: Životopis
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Miloš Raab
  - datum vyhotovení: 16.12.2025

**Ostatní:**

- seznam poddodavatelů
- ČP DNSH





**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

- ČP mezinárodní sankce
- ČP střet zájmů
- Harmonogram
- Záruční listina + dodatek č.1 + dodatek č.2 + dodatek č.3 záruční listiny

<b>Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení</b>	<b>IČ/DIČ:</b>
HORA s.r.o. Tržní 274/2, 39001 Tábor	26015889 CZ26015889

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval základní způsobilost:

1. název dokladu: Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob HORA s.r.o.
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 28.11.2025
2. název dokladu: Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob Jan Hora
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 28.11.2025
3. název dokladu: Potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků FÚ
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Finanční úřad pro Jihočeský kraj, územní pracoviště v Táboře
  - datum vyhotovení: 25.11.2025
4. název dokladu: Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Územní správa sociálního zabezpečení pro Jihočeský kraj, Plzeňský kraj a Karlovarský kraj, OSSZ Tábor
  - datum vyhotovení: 27.11.2025
5. název dokladu: Čestné prohlášení k základní způsobilosti dle §74 odst. 1b) a c)
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Jan Hora, jednatel společnosti HORA s.r.o.
  - datum vyhotovení: 16.12.2025
6. název dokladu: Výstup z insolvenčního rejstříku č.7254/2025
  - označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo spravedlnosti ČR
  - datum vyhotovení: 28.11.2025



7. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Českých Budějovicích
  - datum vyhotovení: 28.11.2025

**PODDODAVATEL Azeleň s.r.o.**

8. název dokladu: Čestné prohlášení k základní způsobilosti dodavatele
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Jan Matoušek, jednatel společnosti Azeleň s.r.o.
  - datum vyhotovení: 12.1.2026
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle §46
9. chybí doklady prokazující splnění základní způsobilost poddodavatele – VÝZVA K DOPLNĚNÍ č.2

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval profesní způsobilost:

10. název dokladu: Výpis z obchodního rejstříku
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Krajský soud v Českých Budějovicích
  - datum vyhotovení: 28.11.2025
11. název dokladu: Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Ministerstvo průmyslu a obchodu
  - datum vyhotovení: 28.11.2025
12. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.45839 – pozemní stavby
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Robert Špalek, předseda ČKAIT
  - datum vyhotovení: 31.10.2023

**PODDODAVATEL Azeleň s.r.o.**

13. název dokladu: chybí výpis z obchodního rejstříku – VÝZVA K DOPLNĚNÍ č.2

Seznam dokladů, kterými účastník zadávacího řízení prokazoval technickou kvalifikaci:

**Dle §79 odst. 2 písm.a) ZZVZ**

14. název dokladu: Seznam významných zakázek na stavební práce
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Jan Hora, jednatel společnosti HORA s.r.o.



- datum vyhotovení: 16.12.2025
  - označení stavebních prací poskytnutých dodavatelem: a) Stavební úpravy čp. 149 v Borovanech vč. revitalizace přilehlé části náměstí - nesplňuje
  - b) Stavební úpravy budovy čp. 147 Borovany - nesplňuje
  - c) Chýnov – komunikace ul. Panská – třetí etapa - nesplňuje
  - d) ZTV pro 6 RD Chyšky
15. název dokladu: seznam významných stavebních prací realizovaných v posledních 5 letech
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Jan Matoušek, jednatel společnosti Azelen s.r.o.
  - datum vyhotovení: bez datumu
  - označení stavebních prací poskytnutých dodavatelem: a) „Obytný soubor Dubičný potok“ HSV-PSV OBJEKT D
  - b) Svazková škola Chýně
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
16. název dokladu: smlouva o dílo – pís. závazek
- označení osoby, která doklad vyhotovila: Jan Matoušek, jednatel společnosti Azelen s.r.o. a ing. Jan Hora, jednatel společnosti HORA s.r.o.
  - datum vyhotovení: 12.1.2026
  - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
  - nedostatečně popsány činnosti, které budou realizovány prostřednictvím poddodavatele – VÝZVA K DOPLNĚNÍ č.2
- *minimálně 2 obdobné stavební zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce (či revitalizace) veřejného prostranství (náměstí nebo parky), jehož součástí bylo: - výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch - sadové úpravy, přičemž zadavatel stanovuje minimální finanční limit těchto realizovaných zakázek ve výši min. 10.000.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.*
17. název dokladu: Osvědčení o provedení stavby „Stavební úpravy čp. 149 v Borovanech vč. revitalizace přilehlé části náměstí“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Petr Jenkner, starosta města Borovany
  - datum vyhotovení: 9.12.2022
  - celkem 18.062tis. Kč bez DPH x POUZE 2,8mil. za revitalizaci náměstí – nesplňuje
18. název dokladu: Osvědčení o provedení stavby „Stavební úpravy budovy čp. 147 Borovany“
- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Petr Jenkner, starosta města Borovany
  - datum vyhotovení: 10.7.2024
  - celkem 33.943.778,32 Kč bez DPH, součástí zakázky není rekonstrukce veřejného prostranství, ale zahrada MŠ – ZAKÁZKA NESPLŇUJE



19. název dokladu: Osvědčení objednatele o řádném plnění služeb „Obytný soubor Dubičný potok“ HSV-PSV OBJEKT D

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Jiří Švarc
- datum vyhotovení: 13.11.2023
- realizace plochy s intenzivní zelení a přípravné práce pro závlahový systém – není zřejmé, zda realizovali i zpevněné plochy – VÝZVA K DOPLNĚNÍ č.2
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ

20. název dokladu: Osvědčení objednatele o řádném plnění služeb Svazková škola Chýně

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Martin Voráč, Dis.
- datum vyhotovení: 12.10.2025
- realizace sadových úprav, vegetačních střech, mobiliář, závlahový systém mlatové a dlážděné cesty – jedná se o areál školy, kolik z toho na veřejných prostranstvích – VÝZVA K DOPLNĚNÍ č.2
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ

- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba/dodávka nebo rekonstrukce veřejného osvětlení** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit;**
- **1 zakázku, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce vodohospodářských staveb liniového charakteru** (pozn. zadavatele: není vázáno na veřejné prostranství, lze kdekoliv); **zadavatel nestanovuje finanční limit.**

21. název dokladu: Osvědčení o provedení stavby „ZTV pro 6 RD Chyšky“

- označení osoby, která doklad vyhotovila: Stanislava Hejnová, starostka obce Chyšky
- datum vyhotovení: 9.5.2023
- součástí splašková kanalizace, dešťová kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení

#### **Dle §79 odst. 2 písm.c) a d) ZZVZ**

22. název dokladu: Seznam techniků

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Jan Hora, jednatel společnosti HORA s.r.o.
- datum vyhotovení: 16.12.2025

23. název dokladu: Čestné prohlášení zaměstnavatele o zaměstnaneckém poměru ing. Jana Hory

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Jan Hora, jednatel společnosti HORA s.r.o.
- datum vyhotovení: 16.12.2025

24. název dokladu: Čestné prohlášení technika o stálé účasti na stavbě

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Jan Hora



- datum vyhotovení: 16.12.2025

25. název dokladu: Osvědčení o autorizaci č.45839 – pozemní stavby

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Robert Špalek, předseda ČKAIT
- datum vyhotovení: 31.10.2023

26. název dokladu: profesní životopis

- označení osoby, která doklad vyhotovila: ing. Jan Hora
- datum vyhotovení: 16.12.2025
- doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
- součástí životopisu seznam min. 3 obdobných zakázek – výstavba nebo rekonstrukce veřejného prostranství, na kterých působil ing. Jan Hora jako stavbyvedoucí – doplněna zakázka Svazková škola Chýně – skutečně? A je zde veřejné prostranství? -  
**VÝZVA K DOPLNĚNÍ/OBJASNĚNÍ č.2**

Ostatní:

- seznam poddodavatelů – upravený - doloženo dodatečně na základě výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ
- ČP DNSH
- ČP mezinárodní sankce
- ČP střet zájmů
- Harmonogram
- Záruční listina + dodatek záruční listiny

Nabídky byly na 2.zasedání hodnotící komise dne 15.1.2026 opět dále posouzeny z hlediska splnění dalších zadávacích podmínek, technických podmínek, smluvních a obchodních podmínek, mimořádně nízké nabídkové ceny v pořadí, v kterém byly doručeny.

Žádná z posuzovaných nabídek nebyla vyřazena kvůli mimořádně nízké nabídkové ceně a žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl hodnotící komisí vyzván ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Hodnotící komise neshledala v žádné z doručených nabídek mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

**Hodnotící komise na svém druhém zasedání dne 15.1.2026 vyzvala níže uvedeného účastníka k doplnění/objasnění nabídky, a to takto:**

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
HORA s.r.o. Tržní 274/2, 39001 Tábor	26015889 CZ26015889

Zadavatel, resp. hodnotící komise tímto ve smyslu **§ 46 ZZVZ** vyzývá účastníka zadávacího řízení k objasnění/doplnění nabídky, a to takto:



**1) Účastník zadávacího řízení musí dle Zadávací dokumentace bodu 12.1.4.1**

**splnit:** podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - dodavatel doloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v **posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení** realizoval a dokončil

**a) minimálně 2 obdobné stavební zakázky**, jejichž předmětem byla **výstavba nebo rekonstrukce (či revitalizace) veřejného prostranství (náměstí nebo parky)**, jehož součástí bylo:

- **výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch**

- **sadové úpravy,**

přičemž zadavatel stanovuje **minimální finanční limit** těchto realizovaných zakázek ve výši **min. 10.000.000,- Kč bez DPH** za každou jednotlivou zakázku.

Účastník v doplnění nabídky doložil tyto zakázky realizované poddodavatelem:

- „Obytný soubor Dubičný potok HSV-PSV OBJEKT D“ — v doloženém osvědčení je uvedeno, že tato zakázka spočívá v „*realizaci ploch s intenzivní zelení a přípravné práce pro závlahový systém*“ – **z doloženého osvědčení není zřejmé, zda byla dodavatelem Azelen s.r.o. realizována výstavba nebo rekonstrukce komunikací nebo zpevněných ploch!**
- „Svazková škola Chýně-Hostivice“ – v doloženém osvědčení je uvedeno že dodavatel Azelen s.r.o. zrealizoval sadové úpravy a vegetační střechy, .... - Z doloženého osvědčení není zřejmé, kolik činily práce na zelení a zpevněných plochách nacházejících se na veřejném prostranství a kolik z toho činily práce na zelené střeše a oplocených plochách školy, které nejsou veřejným prostranstvím – **doložte doplněné osvědčení nebo podepsanou smlouvu se soupisem prací, ve kterém budou zvýrazněny částky týkající se pouze veřejných prostranství**

**2) Účastník zadávacího řízení musí dle Zadávací dokumentace bodu 12.1.4.2 splnit:**

podle § 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ - dodavatel doloží seznam techniků nebo technických útvarů, kteří/které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří/které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Za účelem prokázání splnění tohoto předpokladu dodavatel doloží:

- čestné prohlášení dodavatele obsahující jmenný seznam techniků ve formě přehledné tabulky a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Dodavatel je povinen u každého technika uvést jeho právní vztah k zadavateli (pracovněprávní),
- profesní životopis každého technika, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele včetně vlastnoručního podpisu technika
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby
- čestné prohlášení technika, že bude stále v době realizace prací účasten na stavbě.





K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby v seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, byly uvedeny osoby splňující minimálně níže uvedené požadavky:

Funkce	Požadované vzdělání, zaměření a praxe
<b>Hlavní stavbyvedoucí</b>  (1 osoba)	<ul style="list-style-type: none"><li>• Praxe v oblasti stavebních prací se zaměřením na dopravní stavby, nebo pozemní stavby nebo městské inženýrství, popř. technické infrastruktury min. 5 let (vysokoškolák) nebo min. 7 let (středoškolák);</li><li>• Autorizace v oboru „dopravní stavby se specializací nekolejová vozidla nebo „městské inženýrství nebo „pozemní stavby“ – autorizovaný inženýr nebo technik</li><li>• Znalost českého nebo slovenského jazyka pro potřeby odborné komunikace;</li><li>• Seznam <b>min. 3 (tří)</b> realizovaných obdobných staveb, jejichž předmět byl obdobný s předmětem této veřejné zakázky, tj. <b><u>výstavba nebo rekonstrukce veřejného prostranství</u></b> s uvedením objednatele, názvu a termínu zahájení/dokončení stavby, investičních nákladů stavby v Kč bez DPH, u nichž působil na pozici stavbyvedoucího.</li></ul>

- **Do životopisu stavbyvedoucího byla doplněna zakázka Svazková škola Chýně – skutečně ji realizoval pan Hora realizoval jako stavbyvedoucí ? dodavatelem zakázky bylo sdružení společností Metrostav DIZ s.r.o. a PKS stavby a.s.**

### 3) Dle Zadávací dokumentace bodu 12.7. Prokázání kvalifikace

**prostřednictvím jiných osob je účastník povinen (kromě jiného) doložit** smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, **a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.**

**Doložte upravenou smlouvu o dílo mezi Azeleň s.r.o a vámi, kde budou doplněny konkrétní činnosti, které bude poddodavatel vykonávat. Je nutná věcná konkretizace v budoucnu poskytnuté plnění viz. §83 odst. 2 a 3 ZZVZ.**

### 4) Dle zadávací dokumentace bodu 12.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může v souladu s § 83 ZZVZ prokázat technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,





Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- c) doklady o **splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ** jinou osobou a  
d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

**Doložte doklady k prokázání základní způsobilosti poddodavatele Azelen s.r.o., prostřednictvím kterého prokazujete kvalifikaci. Pouze čestné prohlášení není dostačující.**

Lhůta na doplnění nabídky byla stanovena na 5 pracovních dnů od doručení výzvy k doplnění.

**Účastník Hora s.r.o. zaslal dne 22.1.2026 prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE odstoupení z účasti na zadávacím řízení.**

**Na základě nedoplnění podané nabídky a odstoupení účastníka HORA s.r.o. ze zadávacího řízení doporučila hodnotící komise zadavateli účastníka HORA s.r.o. ze zadávacího řízení vyloučit.**

Seznam účastníků zadávacího řízení, kteří byli vyzváni k doplnění či objasnění nabídky:  
Žádný z účastníků zadávacího řízení již nebyl vyzván k doplnění či objasnění nabídky.

Seznam účastníků zadávacího řízení, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni, resp. jejich nabídka byla hodnotící komisí vyřazena:

Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:
HORA s.r.o. Tržní 274/2, 39001 Tábor	26015889 CZ26015889

Odůvodnění:

**Zadavatel tímto vylučuje výše identifikovaného účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení z důvodu:**

- **Nesplnění technické kvalifikace dle §79 odst. 2 písm. a) a dle §79 odst. 2 písm. c) a d) zadávacích podmínek v rámci nabídky**



- nedoložení požadovaných dokladů o splnění technické kvalifikace ani po výzvě zadavatele k doplnění a objasnění nabídky dle §46 ZZVZ

Účastník ve své nabídce zcela nedoložil splnění technické kvalifikace, a proto byl následně dne 7.1.2026 prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE vyzván dle §46 ZZVZ k doplnění a objasnění nabídky.

Účastník následně zaslal doplnění nabídky, které opět nesplňovalo zadávací podmínky a byl dne 15.1.2026 podruhé vyzván k doplnění a objasnění nabídky.

Účastník na druhou výzvu k doplnění nabídky zareagoval vyjádřením, že odstupuje z účasti na výběrovém řízení a požadované doplnění nabídky již nezaslal.

**Vzhledem k tomu, že účastník zadávacího řízení nesplnil zadávací podmínky a ani je po druhé výzvě dle §46 nedoplnil, zadavatel tímto rozhoduje o vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ<sup>1</sup>.**

#### Seznam nabídek postupujících do aukce:

Nabídka číslo	Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:	Cena bez DPH
1	Gardenline s.r.o. Na Vinici 948/13, Předměstí, 41201 Litoměřice	27263827 CZ27263827	69.220.928,35
2	STATUS stavební a.s. Nádražní 998, 39601 Humpolec	46679120 CZ46679120	58.361.422,22
3	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Mlýnská 388/68, Trnitá, 60200 Brno	25317628 CZ25317628	59.500.793,82

Po seřazení nabídek byly výsledky zavedeny do elektronického aukčního systému, jako výchozí hodnoty a účastníkům byl zadán přístup do tohoto elektronického systému.

Účastníci byli dne 23.1.2026 vyzváni k účasti na aukčním kole dne 29.1.2026 od 10:00 hodin.

Hodnocení proběhlo formou elektronické aukce v aukčním systému PROEBIZ.

<sup>1</sup> (2) Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení

a) nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,  
b) nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46,



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Pořadí nabídek dle elektronické aukce:**

nabídka číslo	Název a sídlo/místo podnikání účastníka zadávacího řízení	IČ/DIČ:	Cena bez DPH	Pořadí
<b>1</b>	Gardenline s.r.o. Na Vinici 948/13, Předměstí, 41201 Litoměřice	27263827 CZ27263827	57.650.000,-	<b>3.</b>
<b>2</b>	STATUS stavební a.s. Nádražní 998, 39601 Humpolec	46679120 CZ46679120	47.400.000,-	<b>1.</b>
<b>3</b>	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Mlýnská 388/68, Trnitá, 60200 Brno	25317628 CZ25317628	47.550.000,-	<b>2.</b>

**Vítězem se stal účastník zadávacího řízení: STATUS stavební a.s., IČ: 46679120,  
se sídlem: Nádražní 998, 39601 Humpolec**

V Pelhřimově dne 2. 2. 2026

Podpisy členů komise pro hodnocení nabídek:

Jméno a příjmení	Vztah člena komise k zadavateli	Datum podpisu	Podpis
		2. 2. 2026	
		2. 2. 2026	
		2. 2. 2026	
		2. 2. 2026	
		2. 2. 2026	